

開成開発

# イオン周辺5物件 新規分譲予定!!

詳しくはお問い合わせ下さい。



マイホームの夢をあなたのお好みでセレクト出来ます。

前里

愛宕町3丁目

愛宕町4丁目

和泉町A

和泉町B

予告広告

販売開始までは契約または予約の申込は応じられませんので、ご了承ください。



イオンモール高知



## モデルハウス 11月完成!!

# 見学会開催予定!!

詳しくはホームページ・当日のチラシでご確認下さい。 <http://kaisei-h.jp/> 開成開発 検索

八反町12号地

## ナチュラルフレンチスタイル

城山町1号地



省令準耐火仕様

火災保険料が半額となります。  
※詳しくはお問い合わせ下さい。

【フラット35】Sエコ対応

こちらの木の  
住まいづくり助成事業  
補助金20万円相当あります。  
(上限100万円)  
※詳しくはお問い合わせ下さい。



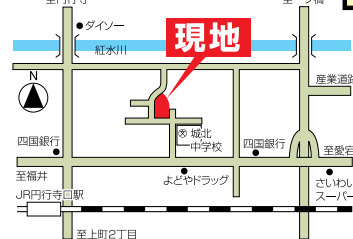
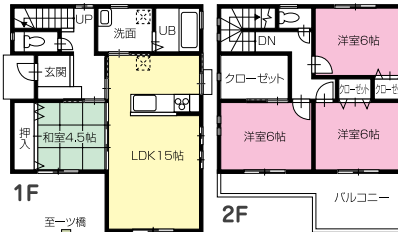
ナチュラルフレンチスタイル

### ともだちは太陽、広々バルコニーの家

価格  
**2,780万円** (税込)

- 所在地/高知市八反町1丁目
- 土地/108.93㎡(32.95坪)
- 築年/平成24年11月中旬完成予定
- 交通/八反町バス停徒歩3分

建築確認番号/H23-01131号



返済例 借入 2,780万円

- 月々返済の場合  
月々の返済金額 **77,829円**
- ボーナス返済した場合  
月々の返済金額 **61,031円**  
ボーナス月の返済金額 **100,954円**

- 小高城小学校 ……380m
- JR円行寺駅 ……540m
- 附属小・中学校 ……560m
- 城北中学校 ……100m

### 中心街近く至便な環境!!

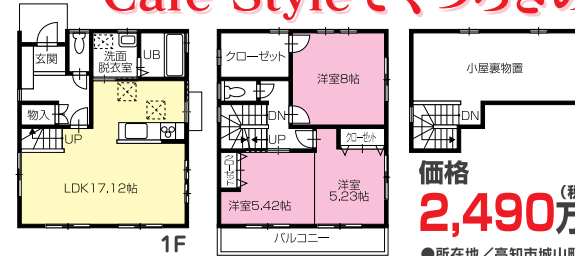
上記返済例 【返済期間35年】当初3年間(金利0.95%)の返済例です。保証料0.2%別途(10月現在)

モデルハウス  
共通仕様

- (株)住宅保証機構まもりすまい保険(建物10年保証) ●(株)トーセ・フィールドサービス(地盤11年保証) ●オール電化仕様
- 暖房乾燥機付ユニットバス ●TVモニターホン ●全室照明器具(LED照明多数) ●玄関収納 ●LOW-Eペアガラス ●外構工事付(八反町) ●食器洗浄乾燥機付オーダーメイドキッチン ●オーダーメイド食器棚(城山町) ●食器洗浄乾燥機付システムキッチン ●食器棚

売主

### Cafe Styleでくつろぎの家



価格  
**2,490万円** (税込)

- 所在地/高知市城山町
- 土地/110.63㎡(33.46坪)
- 築年/平成24年11月完成予定
- 交通/石立団地バス停徒歩3分

建築確認番号/H23-01306号



返済例 借入 2,490万円

- 月々返済の場合  
月々の返済金額 **69,710円**
- ボーナス返済した場合  
月々の返済金額 **52,912円**  
ボーナス月の返済金額 **100,954円**

### 南北両面道路で日当たり良好!!

- 四国銀行 ……320m
- 土佐道路 ……230m
- よどやドラッグ ……200m
- マルナカ神田店 ……670m



株式会社開成開発

<http://kaisei-h.jp/>

- 高知県知事免許(5)第2086号
- 高知市越前町2-8-2

お問い合わせは ☎ (0120)058-401