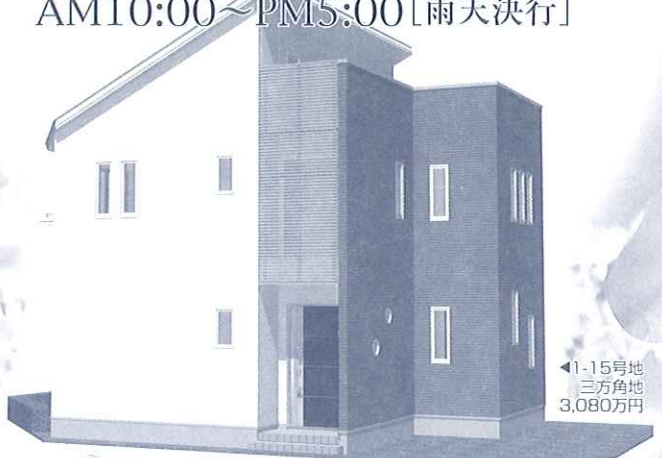


～さくら咲くまち～

# 桜パークタウン朝倉 現地商談会開催

4/28(土)・29(日)・30(月)  
AM10:00～PM5:00 [雨天決行]



◀1-15号地  
三方角地  
3,080万円

2-1  
91.84坪  
302.95㎡

2-4 32.36坪 108.99㎡  
2-5 32.48坪 107.39㎡  
2-6 33.04坪 109.25㎡

2-7 32.36坪 106.98㎡  
2-8 33.04坪 109.25㎡  
2-9 33.28坪 110.03㎡

2-10 31.68坪 104.74㎡  
2-11 32.78坪 108.37㎡  
2-12 34.15坪 112.91㎡

2-13 45.76坪 151.29㎡  
2-14 45.76坪 151.29㎡

2-15 45.00坪 148.77㎡  
2-16 47.33坪 156.47㎡

2-19 31.32坪 103.56㎡  
2-20 31.89坪 105.43㎡  
2-21 33.51坪 110.77㎡

1-7 38.95坪 128.78㎡  
1-6 38.55坪 127.46㎡  
1-5 34.49坪 114.02㎡

1-14 38.70坪 127.95㎡  
1-13 38.88坪 128.53㎡

1-12 35.94坪 118.84㎡  
1-11 32.70坪 108.10㎡  
1-10 32.56坪 107.66㎡  
1-9 32.39坪 107.08㎡  
1-8 33.01坪 109.15㎡

1-19 32.88坪 108.70㎡  
1-18 32.08坪 106.07㎡  
1-17 33.65坪 111.26㎡  
1-16 33.65坪 111.26㎡  
1-15 33.33坪 110.20㎡

1-22 35.00坪 115.71㎡  
1-21 40.66坪 134.42㎡  
1-20 28.32坪 93.62㎡

1-8号地 2,680(税込)万円  
土地/109.15㎡ (33.01坪)



1-17号地 2,760(税込)万円  
土地/111.26㎡ (33.65坪)



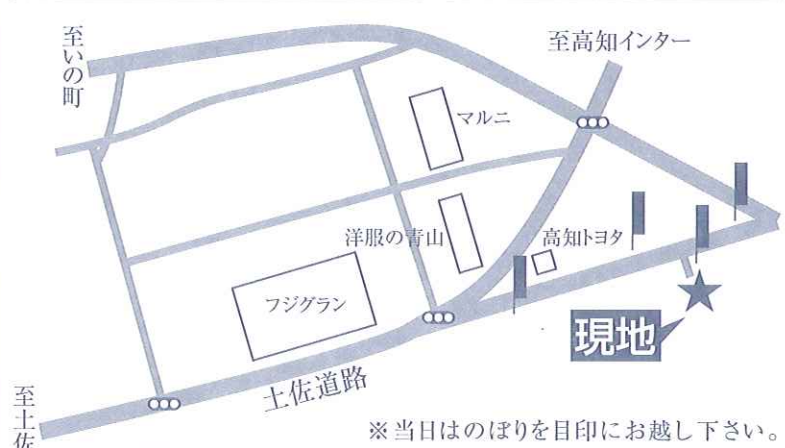
1-10号地 2,780(税込)万円  
土地/107.66㎡ (32.56坪)



～さくら咲くまち～

朝倉フジグラン南に新しい街が誕生しました。

MAP



※当日はのぼりを目印にお越し下さい。

販売協力業者：メイクハウジング・アゲタ不動産・ホームベース

周辺施設

 フジグラン高知 約250m 歩約4分	 TSUTAYA土佐道路店 約360m 歩約5分	 カメラのキタムラ土佐道路店 約480m 歩約6分	 ホームセンターマルニ朝倉店 約200m 歩約3分	 朝倉中学校 約1.2km 歩約15分
 国立高知病院 約2.4km 歩約30分	 沖田公園 約400m 歩約5分	 土佐整形外科 約200m 歩約3分	 アリスベッククリニック動物病院 約150m 歩約2分	 朝倉第二小学校 約2.7km 歩約34分

(社)高知県宅地建物取引業協会会員 高知県知事免許(4)第2086号 建設業 高知県知事許可(般-17)第8221号 〒780-0928 高知市越前町2-8-2

**株式会社 開成開発** TEL(088) 823-7684 FAX(088) 823-7686 [売主]

物件概要  
●所在地/高知県高知市朝倉字荒原甲91番1地10筆●開発面積/6,479.63㎡●区画面積/4,296.83㎡●地目/宅地●土地の権利形態/所有権●総区画数/40区画●販売区画数/39区画  
●価格帯/坪単価(3.3㎡あたり31万~42万)●用途地域/第一中高層住居専用地域●建築率/60%●容積率/200%●道路/W=4.9m・6m(アスファルト舗装)●交通/土佐道路歩3分・バス徒歩3分●設備/電気:四国電力株式会社・水道:公営水道、各区画合併浄化槽・瓦斯:各区画LP●公園/一箇所●法規制/開発許可(18重平97号)●農地法/届出済●事業主●売主/株式会社開成開発●注釈/水道引込費用70,000円、水道分担金、坪6,000円が別途必要になります。