

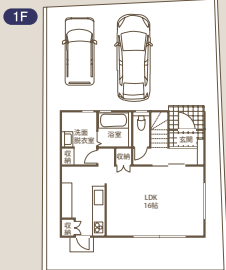
この先の未来に家族の幸せな笑顔をつくろう

 株式会社 開成開発



入明町

シンプルナチュラルな家



土地価格 1,140万円

建物価格 1,740万円

土地+建物 2,880万円(税込)

【土地面積】125.41㎡(37.93坪)

【建物面積】88.59㎡(26.79坪)

2,880万円借入の場合

月々の返済額 61,738円

※返済期間35年・当初3年間(金利0.75%)保証料別途・ボーナス月97,615円

●所在地/高知市入明町 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●交通/JR入明駅徒歩2分 ●取引態様/仲介

開成の家づくり
みんなの「いいな!」を
叶える家作り



KAISEI KAIHATSU

次世代住宅ポイント
最大35万ポイント
(新築の場合/1戸)

消費税率10%への引き上げ後の支援対策として、一定の性能を有する住宅の新築やリフォームに対して、省エネ・環境配慮商品、防災・健康関連商品、家事負担軽減に資する商品、子育て関連、地域振興に資する商品などと交換できるポイントが発行される制度です。

※2019年10月1日以降に引渡されるもの。詳しくはお問い合わせください。

NEW モデルハウス誕生!

閑静な住宅地。快適なロケーションからゆとりの新生活。

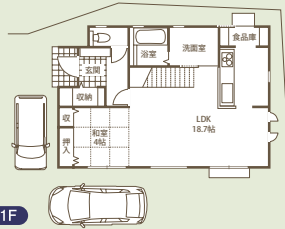
LUELLA **福井町**
ル エ ラ

限定1棟



パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

四角いから広く、シンプルだから魅力的。



耐震等級
3相当

【フラット35】S

省エネルギー住宅

完成しました。いつでも内覧できます。

新価格 3,290万円(税込) 【土地面積】132.24㎡(40.00坪)
【建物面積】107.64㎡(32.56坪)

(旧価格3,490万円 令和元年7月販売価格)

3,290万円借入の場合 月々の返済額 72,841円

※返済期間35年・当初3年間(金利0.75%)保証料別途・ボーナス月97,615円

所在地/高知市福井町 築年/令和元年9月完成

構造/木造2階建 交通/竹の下バス駅徒歩3分

引渡/相談 取引態様/売主



詳しい
お問い合わせ
0120-058-401

kaisei-h.jp

開成開発

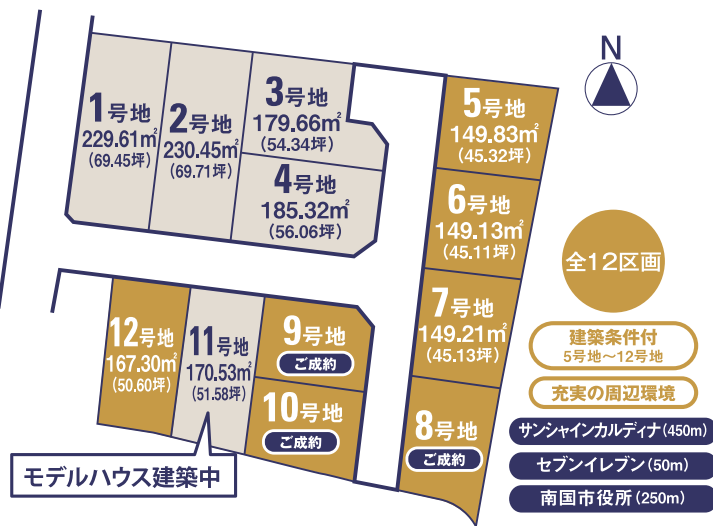
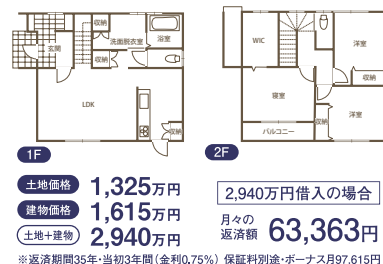
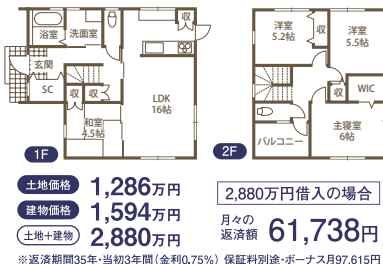
検索

詳しくはホームページをご覧ください お問い合わせ・資料請求もカンタン!

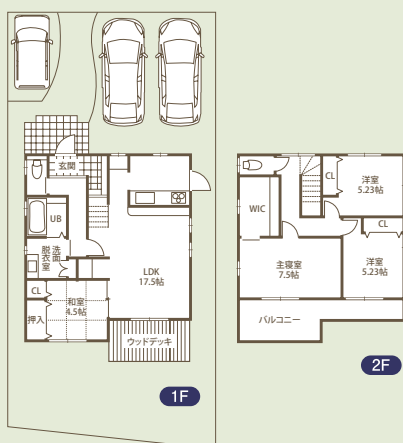
利便性良好! 新しい生活に楽しさと快適さをプラス!



- 所在地／南国市大埴甲・東崎 ●開発面積／2572.67㎡(778.23坪) ●販売区画／12区画
●販売価格／1,223.64万円→2,152.95万円 ●坪単価／26万円／㎡ ●地目／宅地
●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●用途地域／第二種住居地域・第一種住居地域
●交通／東工業前電停徒歩2分 ●開発許可番号／南国市指令第1548号
●取引態様／売主 ●上下水道負担／12,000円(坪) ●下水道受益負担／490円(㎡)
●1号地～4号地は建築条件なし(土地のみ販売可)

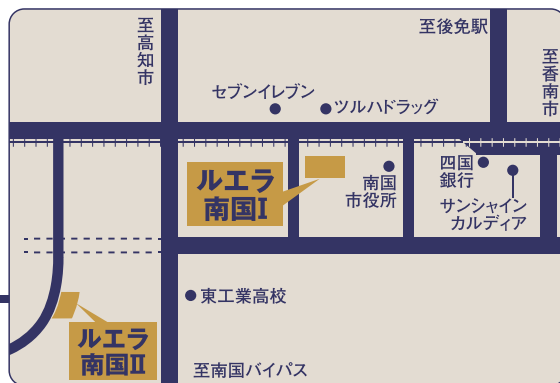


パナソニック耐震住宅工法 **テクノストラクチャー**の家

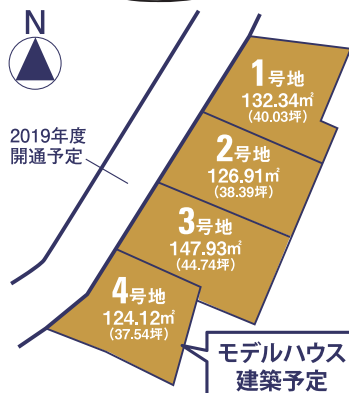


日一ロバの顔をモチーフにした
ナチュラル
キュートな家

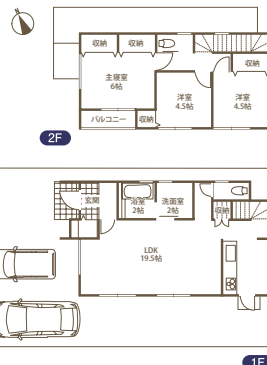
●土地面積／170.53m²(51.58坪)
●建物面積／102.68m²(31.05坪)



全4区画



※返済期間35年・当初3年間(金利0.75%)保証料別途・ボーナス月97,615円



充実の周辺環境

マルナカ南国店(1,100m)

TSUTAYA南国店(980m)

ダイレックス (910m)

南国市役所 (850m)

- 所在地／南国市篠原
- 販売区画数／4区画
- 販売価格／1,113,317円～1,252,72万円
- 坪単価／28万円／●地目/宅地
- 用途地域／第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50％●容積率／80％
- 交通／住吉通電停徒歩4分
- 取引形態/売主
- 下水道分担金/12,000円(坪)
- 下水道受益者負担金/490円(m)

パナソニックビルダーズグループ

株式会社

開発成開

〒780-0928 高知市越前町2丁目8-2

TEL 088 (823) 7684

營業時間／午前9:00～午後6:00(不定休)



建設業許可番号:高知県知事許可(般-28)第8990号 宅地建物取引業免許番号:高知県知事免許(7)第2086号